

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240080
Punteggio attribuito	36
Soggetto proponente	FORTRESS S.R.L.
Codice fiscale/Partita IVA	04875880876
Posti letti previsti	80
Codice immobile D.M. 1269/2023	MI663
Tipo disponibilità	PROPRIETA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SU ESISTENTE
Regione della residenza ⁽¹⁾	SICILIA
Provincia di residenza ⁽¹⁾	CATANIA
Città di residenza ⁽¹⁾	CATANIA
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VIA SAVASTA, 1-3
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	15
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	173
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	N.D.

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	39
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	17
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	56

N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	17
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	7
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	24
N° totale posti letto per studenti previsti	80

(2) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 1.597.332,80
---------------------------	-----------------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽³⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 467,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁴⁾	€ 372,90

(3) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(4) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁵⁾

Valore massimo credito imposta IMU – 2024	€ 5.779,00
Valore massimo credito imposta IMU – 2025	€ 5.859,91
Valore massimo credito imposta IMU – 2026	€ 5.941,94
Valore massimo credito imposta IMU – 2027	€ 6.025,13
Valore massimo credito imposta IMU – 2028	€ 6.109,48
Valore massimo credito imposta IMU – 2029	€ 6.195,02
Valore massimo credito imposta IMU – 2030	€ 6.281,75
Valore massimo credito imposta IMU – 2031	€ 6.369,69

Valore massimo credito imposta IMU – 2032	€ 6.458,87
Valore massimo credito imposta IMU – 2033	€ 6.549,29
Valore massimo credito imposta IMU – 2034	€ 6.640,29
Valore massimo credito imposta IMU – 2035	€ 6.773,95

(5) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁶⁾	Data fine
Punto di controllo acquisizione titolo disponibilità immobile	18/08/2024
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo	31/12/2024
Punto di controllo stipula contratto lavori	31/01/2025
Punto di controllo avvio lavori	31/01/2025
Punto di controllo stipula contratto arredi	31/01/2025
Punto di controllo 50% Produzione (Certificato di pagamento)	31/10/2025
Punto di controllo fine lavori	31/03/2026
Punto di controllo collaudo	30/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/06/2026

(6) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A